

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Руководитель Территориального органа**  
**по сертификации брокерских услуг по**  
**Красноярскому краю и Респ. Хакасия**  
**Союза «КСР»**



**И.В. Монастырская**

**2017 года**

**Изменения в Положении о проведении работ по сертификации брокерских услуг  
Территориальным органом по сертификации**

**19. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ**

19.1. В случае изменения наименования, организационно-правовой формы или юридического адреса владельца сертификата соответствия, он обязан подать заявку на внесение изменений в действующий сертификат соответствия.

19.2. При изменении наименования владельца сертификата, к заявке необходимо приложить заверенные копии учредительных документов, отражающих внесенные изменения и копию решения учредителя (протокола общего собрания) об изменении наименования.

19.3. При изменении юридического адреса владельца сертификата, к заявке необходимо приложить заверенные копии учредительных документов, отражающих внесенные изменения и копию документа, подтверждающего права на новое нежилое помещение (выписка из ЕГРН о праве собственности, договор аренды).

19.4. При изменении организационно-правовой формы владельца сертификата, к заявке необходимо приложить копии новых учредительных документов, выписку из ЕГРЮЛ, список сотрудников по установленной форме, переоформленные на новое юридическое лицо документы, подтверждающие право на использование занимаемого нежилого помещения, используемые формы договоров с клиентами. В ходе проверки полученных документов, Территориальный орган по сертификации вправе затребовать другие документы от нового юридического лица.

19.5. После оценки документов Территориальный орган по сертификации вправе принять решение о проведении выездной проверки занимаемого нежилого помещения с целью соответствия требованиям Национального стандарта «Услуги брокерские на рынке недвижимости. Общие требования». При смене места нахождения владельца сертификата выездная проверка проводится в обязательном порядке.

19.6. По итогам всех мероприятий, на основании заключения экспертов, Управляющий Совет ТОО принимает соответствующее решение.

19.7. В случае принятия положительного решения по заявке в сертификат соответствия Заявителя вносятся изменения с выдачей нового бланка, при этом номер и дата выдачи сертификата соответствия сохраняется. Новые данные заносятся в публичные реестры сертифицированных компаний. Соответствующие изменения вносятся в соглашение по сертификации.

19.8. В случае принятия отрицательного решения, Управляющий совет ТОО дает письменные рекомендации по устранению выявленных замечаний. Заявитель в течении установленного в рекомендации сроке вносит изменения.

19.9. В случае изменения организационно-правовой формы владельца сертификата, в ходе оценки полученных документов, экспертами ТОО будет установлено, что изменения произошли по всем параметрам поверки компании в рамках соответствия Национальному стандарту «Услуги брокерские на рынке недвижимости. Общие требования», Управляющим советом ТОО может быть принято решение о проведении полной процедуры сертификации брокерских услуг нового юридического лица (индивидуального предпринимателя).

19.10. Оплата. В случае переоформления сертификата соответствия в связи со сменой наименования или юридического адреса, взимается плата в размере 950 (девятьсот пятьдесят) рублей.

В случае переоформления сертификата соответствия в связи со сменой организационно-правовой формы, взимается плата в размере 2530 (две тысячи пятьсот тридцать) рублей.

Оплата за проведение выездной проверки в офисе компании взимается согласно утвержденных тарифов.